## மனையின் சிறப்பு அம்சங்கள்

கடந்த 13 வருடங்களுக்கு மேலாக சென்னை சுற்று வட்டார பகுதிகளில் தொடர்ச்சியான வீட்டு மனை பிரவுகளை விற்பனை செய்து பலரை வீட்டு மனை உரிமையளராக மாற்றிய நம்பிக்கையான கைராசியான வீட்டு மனை விற்பனை நிறுவனம் "UNGAL PROPERTIES" சென்னை கொளத்தூரில் ஒயங்கி வருகிறது.

தமது மனைப்பீரீவில் ஒருந்து 10 நீமிட தொலைவில் மாதவரம் மெடீரோ (CMRL) 15 நீமிட தொலைவில் சென்னை – ஆந்தீரா மாநில பேருந்து நிலையம் அமைந்துள்ளது.

நமது மனைப்பிரீவில் ஒருந்து 4 கிலோ மீட்டர் தொலைவில் ஹெஹில்ஸ் பஸ் ஸ்டாப், வசந்த் & கோ, வரம்பூர் ரேவதி, CRT தங்கமாளிகை ஆகியவை அருகாமையில் அமைந்துள்ளது.

- A 400 அடி வெளிவட்ட சாலை மற்றும் அருமந்தை பஜார் நமது மனைப்பிரீவிற்கு அருகில் அமைந்துள்ளது.
- நமது மனைப்பிரவில் அருகாமையில் பிரசித்தி வெற்ற கோயில்கள், மசூதிகள் மற்றும் தேவாலயங்கள் அமைந்துள்ளது.
- ிறு குறு குறு காழ் பகுதியில் விட்டு மனையின் விலை ஒரு கோடி ரூபாய்க்கு மேல்தான் தொண்டிற்கும் மத்தியில் நம் விட்டு மனை பிரவு அமைந்துள்ளது.
- சல வருடங்களலேயே பல மடங்கு வலை உயரக்கூடிய வீட்டு மனைப்பீர்வு கோயம்பேட்டிலருந்து அரை மணி நேர பயண தூரம் மட்டுமே
- வாஸ்து முறைப்படி CMDA அங்கீகாரம் வெற்று அடிப்படை வசதிகள் அனைத்தும் கொண்ட மனைப்பிரவு உடனடியாக வீடு கட்டி குடியேற மீன்சார வசதி கொண்ட வீட்டு மனைகள்
- து நமது மனைக்கு அருகாமையீல் சிறந்த பள்ளிகள், கல்லூரிகள் உள்ளது.
- நமது மனைப்பிரவீல் பூங்காக்கள், 20 அடி சாலைகள், தெரு வீளக்குகள், அழகிய மரக்கன்றுகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளன.
  - 80% வங்க் கடன் செய்து தரப்படும்.
- நமது மனையைச் சுற்றி பாதுகாப்பு வேலி அமைந்துள்ளது.
- தமது மனைப்பிரவில்ருந்து கோயம்பேடு, வெடஹ்ஸ்ஸ், தருவொற்றியூர் ஆகிய ஒடங்களுக்கு நேரடி பேருந்து வசதி உள்ளது.

உங்கள் எளக்துக்கள் எங்கள் வழயாக



தொடர்புக்கு



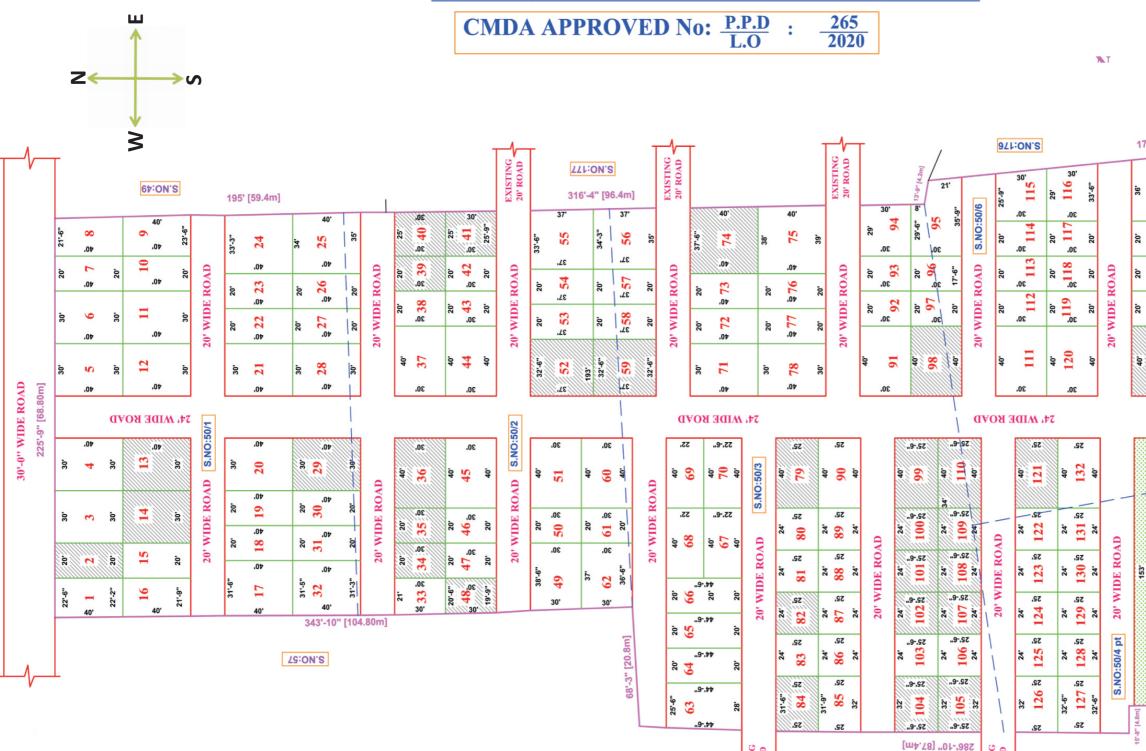


# JNGAL PROPERTIES IN SHREE AVENUE

### "The Best Investment On Earth Is Earth"

RERA

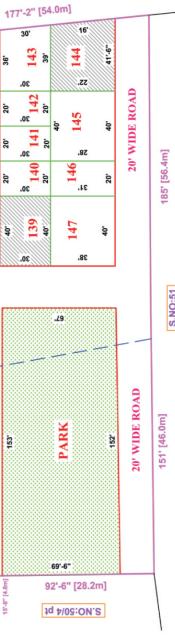
#### PLAN SHOWING THE LAYOUT OF HOUSE SITE IN S.No: 50/1, 50/2, 50/3, 50/4 Pt & 50/6 AT PERUNGAVUR VILLAGE, PONNERI TALUK, TIRUVALLUR DISTRIT.







		A STATE		-
	PLOT NO	AREA IN Sq.Ft	PLOT NO	AREA IN Sq.Ft
	1	890.0	69	880.0
	3	1200.0	70	905.0
	4	1200.0	71	1200.0
	5	1200.0	72	800.0
	6	1200.0	73	800.0
	7	800.0	75	600.0
	8	880.0	76	800.0
	9	920.0	77	800.0
	10	800.0	78	1200.0
	11	1200.0	80	600.0
	12	1200.0	81	600.0
	15	800.0	83	600.0
	16	675.0	85	797.0
	17	1260.0	86	600.0
	18	800.0	87	600.0
	19	800.0	88	600.0
	20	1200.0	89	600.0
	21	1200.0	90	1000.0
	22	800.0	91	1200.0
	23	800.0	92	600.0
	24	1345.0	93	600.0
	25	1380.0	94	877.0
	26	800.0	95	1019.0
IC:ONIC	27	800.0	96	600.0
	28	1200.0	97	600.0
	30	800.0	103	612.0
	31	800.0	106	612.0
	32	1255.0	111	1200.0
	33	623.0	112	600.0
	37	1200.0	113	600.0
	38	600.0	114	600.0
	42	600.0	115	821.0
	43	600.0	116	937.0
	44	1200.0	117	600.0
	45	1200.0	118	600.0
	46	600.0	119	600.0
	47 49	600.0 1132.0	120	1200.0 600.0
			122	
	50 51	600.0 1200.0	123	600.0 600.0
	53	740.0	124 125	600.0
	54	740.0	125	806.0
	55	1253.0	120	812.0
	56	1283.0	127	600.0
	57	740.0	120	600.0
	58	740.0	130	600.0
	60	1200.0	131	600.0
	61	600.0	132	1000.0
	62	1102.0	140	600.0
	63	1190.0	141	600.0
	64	890.0	142	600.0
	65	890.0	143	1125.0
	66	890.0	145	1000.0
	67	915	146	1000.0
	68	880.0	147	1380.0
	TOTAL	UNSOLD A	REA - 968	92.0 Sq.Ft
L				



AD NG

EXIST 20' RC

99:ON'S